

KADENCE : RESTRUCTURATION D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX À PARIS



Le projet Kadence a consisté en une restructuration d'immeubles acheté par le pool d'investisseurs Trilogie. Le cabinet Ory & associés était chargé de concevoir les plans de cet établissement afin de proposer 24500m² de bureaux.

Cet ensemble, livré en 2017, peut accueillir 1400 personnes. En plein coeur du 13^{ème} arrondissement de Paris, le projet a aussi été conçu pour offrir un jardin urbain de 3000m² ainsi que des terrasses aménageables en rooftop.

Comme tout établissement recevant du public, les immeubles de bureaux sont soumis à la réglementation incendie. Pour la satisfaire, l'équipe de pose de **PYROMETAL, formée pour la mise en oeuvre des solutions de compartimentage incendie**, est intervenue sur ce projet en installant:

- 6 portes 2 vantaux E30 en acier,
- 4 cloisons bord à bord EI60 (dont 2 en angle) en acier.



Créée en 2012, PYROMETAL est spécialisée en étude, conception, fourniture et pose de menuiseries vitrées résistant au feu. Elle intervient dans le but de répondre aux besoins des entreprises générales du bâtiment dans la mise en oeuvre de produits de compartimentage incendie dans les ERP, les bureaux et les IGH. Axée sur la sécurité, elle propose également la fourniture et pose de menuiseries anti-effraction et pare-balles.